

Maison La Chapelle-sur-erdre 4 chambres

384 800 €

EXCLUSIVITÉ AMK'S IMMOBILIER -

Proche Nantes (porte de La Chapelle), vous apprécierez le confort d'une maison récente (2018) , à la consommation énergétique faible. Au RDC, vous entrez dans une pièce de vie baignée de lumière, avec cuisine aménagée et équipée, puis accédez à , un dégagement avec placard, une chaufferie avec pompe à chaleur, 1 belle chambre 12m2 avec salle d'eau privative (douche à l'italienne). Et à l'étage, vous profiterez de 3 chambres avec placard , d'une salle de bains avec WC, d'un pallier avec placard.

Son jardin est exposé Sud.

Son + : Un garage

En extérieur un jardin exposé plein SUD

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr (2.61 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Surface habitable : 116 m², Nb pièce(s) : 5 , Nb salle de bain : 1 , Année de construction : 2018 , Nb chambre(s) : 4 , Nb stationnement : 1 , Type de stationnement : Extérieur , Surface terrain : 370 m², Numéro de mandat : 2-921 , Type de chauffage : Individuel , Salle d'eau : 1 , Jardin privatif,

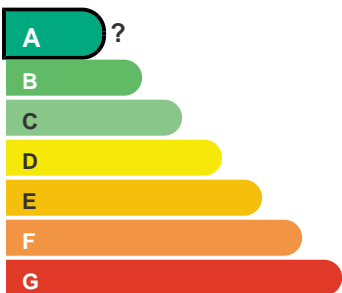
LOCALISATION

44240 La Chapelle-sur-Erdre

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

44
kWh/m².an
CONSOMMATION

1
kgCO₂/m².an
EMISSIONS



HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 9 788 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €

